

# Tarievenboek 2025

*Ingangsdatum 1 januari 2025*

## Algemeen

Tarieven zijn inclusief BTW, inbegrepen kosten van derden zoals kadaster, rechtbank en leges (gemeente) worden expliciet vermeld.

Iedere notaris moet sinds 1 augustus 2018 kosten doorberekenen die door de KNB zijn opgelegd voor tuchtrecht en toezicht. Deze kosten bedragen per akte € 9,95 inclusief BTW.

# Notariaat

## Familierecht

### Regelingen bij leven

#### Volmachten/levens testamenten

##### Algehele volmacht inclusief medisch

* Per persoon	€	495,--
* Per 2 personen	€	695,--

#### Testamenten

* Per persoon	€	525,--
* Per 2 personen gelijkloidend	€	750,--

#### Samenlevingsvormen

* Samenlevingscontract	€	575,--
* Partnerschapsvoorwaarden/ Huwelijkse voorwaarden	€	995,--
* Huwelijkse voorwaarden inhoudende wettelijke gemeenschap van goederen van voor 2018	€	795,--

#### Vermogensoverheveling

* Gesprek over vermogensoverheveling in combinatie met opname in 24-uurs zorg en onderzoek overlijden 1 <sup>e</sup> echt- genoot/ouder, inclusief samenvatting en advies:	€	395,--
* Schenkingsakte/Papieren schenking (eenmalig of eerste keer)	€	350,--
* Vervolg schenking	€	275,--
* Aangifte schenkbelasting	€	150,--

### Regelingen ingeval van een overlijden

* Adviesgesprek over situatie die ontstaat door overlijden al dan niet met een testament en met inachtneming van de zorg omgeving, incl. schriftelijk advies	€	395,--
---	---	--------

#### \* Verklaring van erfrecht

(inclusief 3 volmachten)	€	550,--
daarna verklaring/volmacht per stuk	€	65,--

#### \* Volledige afwikkeling nalatenschap<sup>1)</sup>

uurtarief	€	240,--
-----------	---	--------

**Deelwerkzaamheden:**

* Aangifte erfbelasting	€	450,--
* Aangifte Inkomsten belasting (in verband met overlijden)	€	450,--
* Akte boedelbeschrijving (onder toepassing van de wet of testament met wettelijke verdeling of ouderlijke boedelverdeling)	€	450,--

*<sup>1)</sup> Werkzaamheden zoals inventarisatie nalatenschap en vaststelling erfdelen, Belastingaangiften zoals IB en erfbelasting. Akte van verdeling indien nodig.*

**Overige diensten**

Legalisatie handtekening 1 persoon	€	60,--
Legalisatie handtekening 2 personen	€	90,--

\* per extra persoon € 20,-- extra inclusief BTW

## Huizen & Hypotheken

(inclusief BTW)

**\* Adviesgesprek over samenlevings-  
vorm en/of testamenten en/of  
volmachten ingeval van aankoop of  
verkoop woning of vestiging  
hypotheek**

**gratis**

### **Combinatie levering en hypotheek**

Digitrans € 1.150,--

'Normaal' € 1.350,--

**Losse hypotheek/oversluiting** € 695,--

**Levering (zonder hypotheek)** € 895,--

**Koopovereenkomst** € 525,--

**Inschrijving koopovereenkomst** € 295,--

**Verdeling na scheiding of einde  
samenlevingscontract** € 895,--

+ hypotheekakte  
(combinatietarief) € 650,--

### **Combinatie:**

**Levering, hypotheek en  
samenlevingscontract (digitrans)** € 1.525,--

**Levering, hypotheek en  
samenlevingscontract ('normaal')** € 1.725,--

***Deze tarieven gelden voor de gebruikelijke werkzaamheden, inclusief BTW en onderzoekskosten kadaster. De inbegrepen inschrijfkosten kadaster zijn gebaseerd op het zogenaamde "KIK"-tarief voor digitale verwerking door het kadaster. Mocht digitale verwerking door het kadaster niet mogelijk zijn geldt een toeslag van € 77,50 per akte.<sup>2)</sup>***

### De volgende werkzaamheden zijn niet inbegrepen:

- Opstellen volmachten t.b.v. verkoper/koper:
  - verkoper: € 125,-- (inclusief BTW)
  - koper (zonder hypotheek): € 125,-- (inclusief BTW)
  - koper (met hypotheek): € 395,-- (inclusief BTW)
- Vestigen overbruggingshypotheek (op huidige woning):  
bijkomende kosten € 125,-- (inclusief BTW)

<sup>2)</sup> Gemelde tarieven zijn voorts onder voorbehoud van (tussentijdse) verhoging van door derden aan ons doorberekende kosten.

## Ondernemingsrecht (vanaf alle bedragen exclusief BTW en leges<sup>3</sup>)

* Adviesgesprek met ondernemer/ partner over levensloop, testamenten en volmachten incl. schriftelijke samenvatting en advies	€ 275,--
* Adviesgesprek over te kiezen ondernemingsvorm inclusief Kamer van Koophandel faciliteiten en schriftelijke samenvatting	€ 275,--
Oprichting vennootschap (B.V.)	€ 695,--
Oprichting van een vennootschap (B.V.) met inbreng van een bestaande onderneming	
- zonder vastgoed	€ 995,--
- met vastgoed	€ 1.595,--
Aandelenoverdracht (B.V.)	€ 650,--
Oprichting van een vereniging	€ 450,--
Oprichting van een stichting	€ 450,--
Statutenwijziging	€ 550,--

***Bovenstaande prijzen omtrent ondernemingsrecht zijn exclusief een uittreksel van de Kamer Van Koophandel (€ 18,05) en exclusief leges Kamer van Koophandel en (eventuele) inschrijfkosten kadaster.***

Voor overige dienstverlening op het gebied van ondernemingsrecht (fusie, splitsing, herstructurering, bedrijfsoverdracht etc. wordt altijd een bespreking geadviseerd waarna een offerte zal worden afgegeven.

<sup>3</sup>) Gemelde tarieven zijn voorts onder voorbehoud van (tussentijdse) verhoging van door derden aan ons doorberekende kosten.